



La Ville d'Issy les Moulineaux recrute

un apprenti Instructeur des Autorisations d'Urbanisme (H/F)

Grâce à son dynamisme économique et son cadre de vie attractif, la Ville ne cesse d'accueillir de nouveaux habitants et salariés. Ainsi près de 600 logements sont construits sur le territoire communal chaque année, et des sièges sociaux accueillant de grands groupes sont régulièrement livrés.

Plusieurs grandes opérations d'aménagement sont par ailleurs engagées et la ville d'Issy-les-Moulineaux ne cesse de s'affirmer comme un terrain d'expérimentation en matière d'urbanisme et d'aménagement durable.

Au sein d'une équipe de 9 personnes, vous êtes chargé(e) de l'instruction des demandes relatives au droit des sols et de la réception des dossiers jusqu'à la délivrance de la conformité.

Sous la responsabilité du Responsable des autorisations d'urbanisme, vos missions principales sont les suivantes :

Poste

Instruction des autorisations d'urbanisme

- Instruire et suivre les demandes d'autorisation du droit du sol (PC, DP, PD, PA et CU) ;
- Renseigner et conseiller les pétitionnaires et les différents acteurs de l'immobilier (architectes et promoteurs) ;
- Être en charge de la vérification des chantiers et du contrôle des constructions en veillant à leur conformité avec les autorisations délivrées ;
- Assister aux réunions de concertation sur les projets ;

Suivi des recours et gestion des infractions

- Faire la médiation avec les porteurs de projet et les requérants ;
- Rédiger les mémoires en défense suite à la réception de recours gracieux et suivre les recours contentieux en lien avec le conseil de la Ville ;
- Intervenir et constater les travaux irréguliers sur les chantiers ;
- Rédiger les courriers de réponse, des procès-verbaux et des arrêtés interruptifs de travaux ;
- Transmettre et suivre les procédures pénales ;

Gestion des données urbaines et statistiques

- RIL (Registre des Immeubles Localisés pour l'INSEE).

Vous préparez une formation universitaire (Urbanisme, Droit de l'Urbanisme et de l'Aménagement) ou technique (Architecte ou Géomètre) de niveau Bac+3.

Organisé(e), méthodique et rigoureux(se), vous savez gérer les priorités en prenant en compte les échéances et les contraintes.

Ayant une aisance relationnelle, vous savez vous rendre disponible auprès d'un public varié et avez le sens du service public. Reconnu(e) pour vos qualités rédactionnelles, vous avez également une bonne maîtrise des outils bureautiques et SIG.